

## trattamento definitivo contro l'umidità, funghi e muffe delle murature IgroDry 2301 - 2311 - 2321 presentazione ed istruzioni per l'uso

È un prodotto innovativo a base acquosa atossico, ecologico e non dannoso per la salute che elimina l'umidità capillare dai muri con poche applicazioni ed in modo definitivo senza necessità di opere di muratura, scavi, infiltrazioni, forature, apparecchiature o trattamenti chimici dannosi ed inquinanti: un vero miracolo!

**È ecologico:** la sostanza è una speciale molecola d'acqua modificata prodotta da una catena di produzione piuttosto complessa che non prevede l'aggiunta di alcun altro composto derivato dal petrolio né plastico né siliconico.

**È efficace:** il prodotto non richiede alcuna preparazione della muratura (ad eccezione di dover ripulire le parti di muratura già distaccate e le zone precedentemente trattate con impermeabilizzanti). A seconda dei casi per l'applicazione, sono richiesti da 3 a 8 passaggi di trattamento in tempi che vanno da un minimo di 15 minuti fino ad un massimo di 10 ore a seconda dei tempi di reazione dei laterizi e dello stato della muratura.

**Cosa fa:** il prodotto, appena applicato, si immette nei capillari imbibiti sostituendosi totalmente all'acqua preesistente, l'effetto avviene per un particolarità elettrochimica della molecola. Il processo di sostituzione viene facilitato anche dalla polarizzazione elettrica del composto e da una speciale forma di contagio molecolare che converte l'acqua di contatto nella più complessa molecola del prodotto. Il trattamento è da subito irreversibile e si attiva gradualmente a fasi alterne di asciugatura parziale e ravvivo fino ad ottenere la completa saturazione dei capillari della muratura con la nuova sostanza (i tempi variano a seconda del mezzo utilizzato per l'applicazione e la muratura risponderà con segnali inequivocabili a conferma della completa saturazione capillare).

A saturazione avvenuta la muratura sarà protetta dall'umidità, dai funghi e dalle muffe espellendone i contenuti salini che sono causa di ritenzione, ristagno idrico e rigonfiamenti della muratura.

L'efficacia del trattamento è illimitata e non necessita di manutenzioni periodiche a meno di nuove fessurazioni dovute ad eventi sismici, meccanici o di dissesto idrogeologico.

### Vantaggi:

- **il trattamento occlude le fessurazioni capillari** (responsabili della risalita dell'umidità) e lascia integra ed aperta la porosità più grossa, responsabile della naturale traspirazione muraria
- **dissolve i contenuti salini portandoli in superficie** (ove vi saranno alte concentrazioni saline in fase di asciugatura, si manifesteranno catene cristalline somiglianti a fili o muschio di colore bianco o giallo-verde)
- **migliora l'isolamento termico** della muratura di oltre il 60% (in caso di muri eccessivamente umidi)
- **riduce i ponti termici** nelle zone di condensazione del vapore
- **non genera esalazioni dannose né tossiche** alla salute, né durante né dopo il trattamento (è possibile continuare a risiedere nell'ambiente mentre lo si sta risanando)

**Come operare:** per poter impregnare correttamente la muratura da trattare, rimuovere preventivamente le parti di intonaco distaccato o rigonfiato e raschiare (o carteggiare) eventuali smalti, impermeabilizzazioni e fissativi. Con muro vergine o trattato con pitture permeabili, si può da subito iniziare con le fasi successive:

**1) Applicare uniformemente il prodotto sulla zona da trattare** (sbordando di oltre 20 - 40 cm sopra i segni di umidità lasciati sulla parete per uniformare al meglio il trattamento ed ottenere risultati più efficaci e durevoli).

... Da subito la sostanza inizia ad espellere l'acqua capillare formando delle gocce piuttosto grosse (che possono anche scolare), successivamente il prodotto inizia la contaminazione di profondità e si va a sostituire all'acqua esistente neutralizzando i sali.

**2) Finché l'umidità di superficie non sarà riassorbita** (valutare il livello e la fase di asciugatura a mano nuda o con appositi igrometri), ripassare una nuova mano di prodotto (come al punto 1) e, comunque attendere 12/24 ore prima della successiva.

**3) In caso di espulsione di salnitri in superficie, rimuovere prima del nuovo trattamento con pennello asciutto, panno o raschietto**

**4) L'operazione sarà terminata quando la parete risulterà uniformemente asciutta, eventualmente ritoccare con ulteriore trattamento le sole zone ancora umide.** Per i migliori risultati, nei casi più critici, si potrà arrivare fino a 8 applicazioni consecutive a seconda della muratura, la porosità, la temperatura e la quantità d'acqua e sali contenuti nella muratura.

**5) Lasciare infine asciugare per 3-4 giorni la parete;** infine, se danneggiata, riprendere con stucchi o malte e rifinire a carteggio per la tinteggiatura finale (si consigliano comunque tinte a tempera traspiranti).

**Importante:**

- Per evitare di ridurne le capacità, il prodotto non va assolutamente diluito né rabboccato né lasciato aperto
- La soluzione potrebbe macchiare dopo ogni applicazione e prima che asciughi, lavare abbondantemente con acqua comune i pavimenti, i vestiti e le superfici bagnate dal prodotto; non servono saponi speciali, ma solo acqua.
- Il prodotto teme il gelo quindi riporlo in ambienti adatti.
- È sconsigliato il riuso alimentare dei contenitori già sporcati dal composto.

Le presenti informazioni sono il risultato di estese sperimentazioni e della migliore esperienza, ciò nonostante sono da considerarsi indicative data la estrema variabilità delle condizioni di impiego. Consigliamo sempre prove preliminari per verificare la rispondenza del prodotto alle Vostre esigenze e decliniamo ogni responsabilità pur confermando la nostra disponibilità tecnica. Ci riserviamo il diritto di apportare eventuali modifiche tecniche dovute agli sviluppi in questo settore.

- non modifica le caratteristiche statiche dell'edificio (eventualmente le rinforza)
- non genera cattivi odori
- non richiede alcuna opera di muratura, foratura o schermatura di alcun genere
- non genera polveri
- non richiede trattamenti aggiuntivi o di manutenzione anche dopo anni dall'applicazione
- non richiede operatori specializzati e può essere applicato da chiunque anche con mezzi di fortuna (pennello, rulli, spugne, tamponi, ecc.)
- il prodotto permette la ripetizione del trattamento anche dopo anni qualora il precedente non sia stato sufficientemente profondo ed efficace.
- non richiede metodi di trattamento invasivi ed intollerabili per i residenti, per chi vive nell'ambiente da risanare o nelle vicinanze
- il trattamento può essere applicato sia dall'interno che dall'esterno dell'edificio (in caso di oggettiva difficoltà di intervenire dall'interno)
- a trattamento ultimato:
  - a) l'umidità dell'ambiente torna in breve a valori normali
  - b) le muffe ed i funghi si essiccano in pochi giorni
  - c) i salnitri non risalgono più
  - d) i costi di riscaldamento si riducono di oltre il 30%
  - e) la classe energetica dell'edificio si accresce e quindi anche il suo valore
  - f) in termini di salute tutti gli abitanti otterranno grandi benefici, soprattutto bambini e persone anziane che insistono per molto tempo negli stessi ambienti
- a operazione completata tutte le canalizzazioni capillari delle zone trattate risulteranno totalmente occluse con una sostanza durevole e molto resistente inattaccabile da calore, detergenti e solventi, sostanze acide o alcaline.

**Difetti:** non vengono rilevati particolari problemi né sul trattamento, né sulla sua efficacia, né sulla eventuale tossicità (anche a distanza di molti anni).

L'unica accortezza che va segnalata è che la soluzione potrebbe macchiare o lasciare aloni sui pavimenti più porosi, sulle suppellettili e sui vestiti se non si provvede a proteggerli o a lavarli repentinamente, prima che la sostanza si asciughi, con abbondante acqua di rubinetto.

**Applicazione:** per la migliore efficacia, la soluzione andrebbe applicata a temperature ambientali superiori ai 18°C utilizzando contenitori non metallici.

**1) In casi di temperature troppo basse si potrebbe stendere il prodotto con apposite attrezzature o riscaldare sui 30-40°C per l'applicazione a pennello.**

**2) In alternativa il prodotto può essere applicato anche a freddo,** in questo caso i tempi di penetrazione aumentano e possono passare anche 48 ore tra una mano e l'altra, ma questo non compromette l'efficacia del trattamento (potrebbe comunque influire sulla quantità di prodotto utilizzato e sprecato).

In ogni caso, comunque venga applicato il prodotto (a caldo o a freddo, da un professionista o da un hobbista), se si ha un muro normale e non trattato con smalti o prodotti impermeabilizzanti di vario genere, il risultato rimarrà sempre efficace e durevole, cambiano solo i tempi di penetrazione, gli sprechi e le quantità di mani necessarie per ottenere la saturazione (i tempi ed i modi saranno poi valutati di volta in volta a seconda dei casi).

In situazioni più difficili, ove vi siano principi di distacco di intonaco o vecchi trattamenti impermeabilizzanti, l'esperienza di un tecnico aiuterebbe a preparare la muratura al meglio prima del trattamento.

\* I tecnici autorizzati dispongono anche di attrezzature molto più efficienti che spruzzano il prodotto già caldo ed elettricamente potenziato, questo, oltre a velocizzare il lavoro, riduce il consumo, il numero di passaggi ed i tempi di completamento e di consegna.